



Föreskrifter för Råå Småbåtshamn

fastställda av Helsingborgs Hamn AB och Råå Hamnförening att gälla från och med

2010-11-23

Utöver gällande hamnordning för Helsingborg skall dessa föreskrifter gälla för hamnanläggning och båtplatser vilka upplåtits till RÅÅHAMN FÖRENING, nedan kallad RHF. I de fall där särskild kajsträcka eller område har upplåtits till underorganisation till RHF svarar underorganisationen efter överenskommelse för ordningen m m. inom den sålunda upplåtna hamndelen.

A Båtplatsavtal mm

1. Båtplatskontrakt skall tecknas mellan RHF och båtägare.
2. Båtägare är skyldig att teckna ansvarsförsäkring för sin båt.
3. Båtplatsinnehavare som åsamkar skada på annan båtplatsinnehavares båt eller föreningens (RHF) egendom ansvarar fullt ut för ekonomisk ersättning till motpart.
4. Den som under en säsong förhyrt båtplats enligt kontrakt, äger företrädesrätt till förhyrande av samma båtplats under nästkommande säsong, under förutsättning att ny avgift inbetalas senast på förfalldag för erhållen faktura. Förtursrätt till samma båtplats gäller endast ordinarie innehavare (ej s k andrahandsuthyrning).
Adre sändring skall anmälas skriftligen till RHF. Därest utebliven adressändring medför obeställbar faktura svarar RHF inte för följderna härav.
5. Lediga båtplatser erbjudas sökande i den turordning som framgår av den förteckning, som upprättas av RHF.
Förhyrd båtplats får icke överlåtas utan RHF:s medgivande. Sådant medgivande kan av RHF meddelas vid:
 - a) dödsfall, då fråga är om arv,
 - b) vid överlåtelse på annan familjemedlem,
 - c) vid överlåtelse på annan delägare förutsatt att delägarskapet är registrerat hos RHF och tillfredsställande styrkt.Delägarskap i båt skall styrkas genom handling, av vilken det framgår äganderättsförhållandet till båten. Överlåtelsen skall – för att beaktas i detta sammanhang – avse en väsentlig andel (t ex 50%) i båten och vara registrerad hos RHF sedan 5 år tillbaka.
6. Båtägare, som förhyr båtplats men som ej avser nyttja platsen kan under två år i följd lämna platsen till RHF för andrahandsuthyrning. Sådant anmälan skall vara RHF tillhanda senast 15 mars. Båtägare mister sin förtursrätt att hyra båtplatsen, såvida inte förtursrätten åberopas senast 15 mars tredje året.

7. Båtagare som ej nyttjar sin förtursrätt, äger under 3 år rätt att åter åberopa sin förtursrätt till likartad plats, detta under förutsättning att skriftlig anmälan gjorts till RHF därom.
8. Hamnföreningen förbehåller sig rätten att därest särskilda skäl föreligger omfördela båtplatserna.

B. Avgifter mm.

1. Förtöjningsplats vid brygga, kaj eller motsvarande (s k båtplats) upplåts säsongvis mot avgift enligt av RHF fastställd taxa. Avgiften innefattar även ersättning för båtens vinterupplägning på land.
2. Båtagare med mindre båtar kan lösa s k rampplats säsongvis mot avgift enligt av RHF fastställd taxa.
3. Sommarupplägning av båt skall alltid skriftligen anmälas till RHF som skriftligen skall ge sitt godkännande. Sommarupplägning är avgiftsbelagd enligt fastställd taxa.
4. Gästande båtar erlägger service- och nyttjandavgift med belopp som RHF beslutar.
Båtplatsinnehavare som under viss tid inte utnyttjar sin båtplats överlåter kostnadsfritt densamma till RHF som då ges möjlighet att uttaga serviceavgift av gästade båtar.
5. Båtagare, som icke har båtplatskontrakt med RHF, må upplägga båt endast efter särskild överenskommelse direkt med RHF och mot erläggande av särskild härför fastställd avgift.

C Båtplatsmärke mm

1. Båtagare med förhyrd båtplats skall snarast efter erhållande, på egen båt varaktigt anbringa giltigt kontrollmärke.
Märket skall placeras i fören på båtens babords sida. Märke skall alltid vara väl synligt från kaj eller brygga medan båten ligger förtöjd vid sin båtplats. Märket skall kvarsitta på båten medan denna ligger upplagd. Båt utan kontrollmärke betraktas som gästbåt och erlägger avgift som sådan.
2. Torrsättning av båtar för upplägning på land får tidigast påbörjas den 15 september.
3. Vaggor och dylikt skall vara borttagna från sommarförvaringsplats i hamnen och utplacerade på sin vinteruppställningsplats senast den 1 oktober.
4. Vatten tillhandahålls längst till den 1 november.
5. Sjösättning av båt, skall vara klar senast den 31 maj.
6. Vaggor, uppallningsgoods m.m. skall vara borttransporterat från uppläggningsplats senast 1 juni. Kvarstående tydligt märkta vaggor o d borttransporteras på ägarens bekostnad.
7. Vinteruppställningsplats skall vara avstädad under hela torrsättningsperioden som avslutas 1 juni.
8. Årshyran gäller för tiden 1 juni – 31 maj och skall erläggas i förskott.

D. Båtplatser mm

1. Inom båthamnen får förtöjning ske endast på plats som upplåtits för båten ifråga. Släpjolle skall förvaras på moderbåt eller inom samma båtplats som moderbåt. Släpjolle får ej inkräkta på intilliggande båtplats.
2. Båt som kvarligger i vattnet under vintersäsongen, får förtöjas inom hamnområdet endast på särskild anvisad plats.
3. Förtöjning av båt skall ske med ändamålsenligt förtöjningsgods och på ett betryggande sätt. Sker ej förtöjning enligt gällande föreskrifter äger RHF rätt att flytta båten eller vidtaga andra erforderliga åtgärder. Uppkomna kostnader debiteras båtägaren.
4. Åsamkade eller eljest iakttagna skador på bryggor eller andra anordningar skall omedelbart anmälas till RHF.
5. Bryggor eller kajplan får ej användas till uppläggning av båtar eller annan materiel.
6. Förändringar, påbyggnad eller dylikt får ej företagas på hamnens bryggor eller kajer utan RHF särskilda medgivande.
7. Enskilda bryggor får icke anläggas inom hamnområdet.

E. Uppläggning av båtar mm

1. Båt får vinteruppläggas på därför avsedda områden iland. Sådana vinteruppläggingsplatser anvisas av RHF.
Sker ej uppställning enligt anvisningar äger RHF rätt att flytta båten på ägarens bekostnad. På upplagd båt och vagg e.d. skall finnas giltigt kontrollmärke. (båtplatsmärke resp. vaggemärke).
2. Täckning av vinterupplagd båt får endast göras med överdragna presenningar, med eller utan uppbärande stomme.
Sk båthus får endast utgöras av formsydd presenning monterad på för ändamålet avsedd ställning. Täckning, inkl. båthus, skall anpassas till båtens storlek och får inte bidra till ett utökad utrymmes behov för den täckta båten.
3. Båtar med båtplats 119–265 och 301–398 skall vara vinterupplagda eller flyttade till av RHF anvisad plats senast 1 december. Sjösättning till dessa platser får ske tidigast 1 april.
4. Vaggor och övrigt uppallningsgods skall för sommarförvaring placeras på av RHF anvisad plats och vara tydligt märkta med kontrollmärke.
Vaggor och övrigt uppallningsgods som saknar tydlig märkning betraktas som skräp och behandlas därefter.
5. Master skall vinterförvaras liggande på båt, på mark intill båt, på RHF:s mastställning eller i mastskjul.
Kvarliggande master på hamnplan borttransporteras på ägarens bekostnad.
6. Släpjolle skall vinterförvaras på eller i direkt anslutning till moderbåt.

F. Det är båtägare förbjudet:

- att på uppläggningsplats eller i slutna utrymmen upplagra annan materiel än den för vilken utrymmena är avsedda,
- att kvarlämna förtöjningsgods, inhalslinor o dyl. upphängt mellan brygga och förtöjningspålar eller liggande i vattnet sedan båt upplagts,
- att varaktigt förtöja båt vid service- och utrustningskaj/brygga,

- att låta mast kvarligga vid mastkranen,
- att under den tid båt är upplagd, förvara brandfarliga vätskor i densamma,
- att inom hamnen ansluta till andra eluttag än som anvisats för båtägare,
- att ansluta elektriska värmeelement,
- att kvarlämna elkablar permanent inkopplade,
- att utan RHF:s medgivande uppföra byggnad av vad slag det vara må inom hamnen
- att landa fisk på bryggor avsedda för fritidsbåtar, så att olägenhet uppstår för intilliggande båtar,
- att belamra bryggor med fångstredskap, emballage och annat gods, som begränsar framkomligheten.

G. Det åligger båtägare:

- att inom hamnområdet framföra båt med en högsta fart av 3 knop och på sådant sätt – även om hastighetsbegränsningen tillämpas – att bog-och/eller släpsjö ej orsakar sådant vågsvall som blir till men för förtöjda båtar,
- att själv ombesörja landsättning och uppläggning samt sjösättning av båt,
- att iakttaga snygghet och ordning inom småbåtshamnarna,
- att på synlig plats på upplagd båt och på båtvagga-bockar anbringa båtplatsmärke respektive mast- och vaggemärke.
- att omedelbart efter sjösättning rengöra uppläggningsplatsen på land och undan föra använd uppläggningsmateriel till därför avsedd plats,
- att observera att isbrytning kan förekomma i hamnen under vintersäsongen.
- att grönskylta sin båtplats, när denna ej skall nyttjas.
-
- att informera sig om och rätta sig efter dessa föreskrifter.
- Vid behov, före hemkomst ,ring RHF telefon 261635 för rödskyltning av båtplats

H. Ansvar

1. Bryter båtägare mot dessa föreskrifter, är RHF berättigad att med omedelbar verkan säga upp nyttjanderätt till båtplatsen och/eller att på båtägarens bekostnad vidtaga de åtgärder, som kan finnas påkallade på grund av det inträffade.
2. RHF fritages från ansvar av vad slag det vara må såväl för båtar förtöjda i hamnen eller upplagda på land som för deras sjösättning eller landsättning ävensom från ansvar för båtägare tillhörig annan egendom.

E-postadress: raa.hamnforening@telia.com